



ESTADO DE GOIÁS
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO

CNPJ 03.323.686/0001-40

Av. Maria Guiotti, nº 74, esquina com Av. Egídio Francisco Rodrigues, Centro

Edifício Goiás Cavalcanti Nogueira

Caixa Postal nº 39

CEP – 75.200-000

Pires do Rio – GO

Site: www.cmpr.com.br

e-mail: camarapiresdorio@gmail.com

Telefones e fax: (64) 3461-1610, 3461-5397, 3461-5418 e 3461-7729.

Ofício nº 202/22-C.JR

Pires do Rio, 23 de maio de 2022

Senhora Prefeita:

Ao par de saudá-la, e visando agilizar o trâmite do Projeto de lei nº 022/22, de iniciativa desse Poder e lido em Plenário e encaminhado às Comissões nesta data, solicito de V.Exª o envio da seguinte documentação, relativa aos imóveis objetos da alienação de fins sociais que se propõe autorizar na matéria em exame, como se segue:

- 1- Mapa de situação das quadras indicadas nos incisos do Art. 1º com a individualização dos lotes;
- 2- Memorial descritivo de cada quadra parcelada;
- 3- Certidão de inteiro teor atualizada, emitida pelo Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sobre as respectivas quadras;
- 4- Cadastro imobiliário emitido por órgão próprio da Prefeitura para cada lote dessas quadras, acompanhado de certidão de que não sofrem nenhuma forma de ocupação.

Aguardando providências, antecipo agradecimentos, renovando minha distinta consideração e estima.

Vereadora Marina da Farmácia

Relatora

Comissão de Justiça e Redação.

Exmª Srª Maria Aparecida Marasco Tomazini,
MD Prefeita Municipal,
NESTA.

Vir/*



Prefeitura Municipal de Pires do Rio
Praça Francisco Felipe Machado, nº 37 - Centro
CEP: 75200-000 - Pires do Rio/GO
☎ Fone: (64) 3461-4000 / (64) 3461-4005



Ofício nº 174/2022

Pires do Rio, 24 de maio de 2022.

A Excelentíssima Senhora
Vereadora MARINA DA FARMÁCIA
DD. Relatora da Comissão de Justiça e Redação

ESTADO DE GOIÁS
PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Pires do Rio

Entrada: 25 / 05 / 2022

Regist. nº: 204 / 2022

Ao Dia: 25 / 05 / 2022

Excelentíssima Relatora,

A par dos nossos cumprimentos, sirvo-me do presente para em deferência ao pedido realizado por Vossa Excelência através do Ofício nº 202/2022, remeter-lhe as cópias solicitadas, a fim de que se instrua o Projeto de Lei nº 022/22 já remetido a este Poder Legislativo.

Dessa forma, despedimo-nos, firmando nosso compromisso com a verdade, a transparência e o compromisso do zelo para com a máquina pública, renovando protestos de estima e elevada consideração.


Maria Aparecida Marasco Tomazini
Prefeita Municipal

Prop.: Prefeitura Municipal de Pires do Rio
End.: Quadra 13, Lotes - 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09,
10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e Matrícula 1634
Pires do Rio - GO
Matrícula 1634.

QUADRA 13

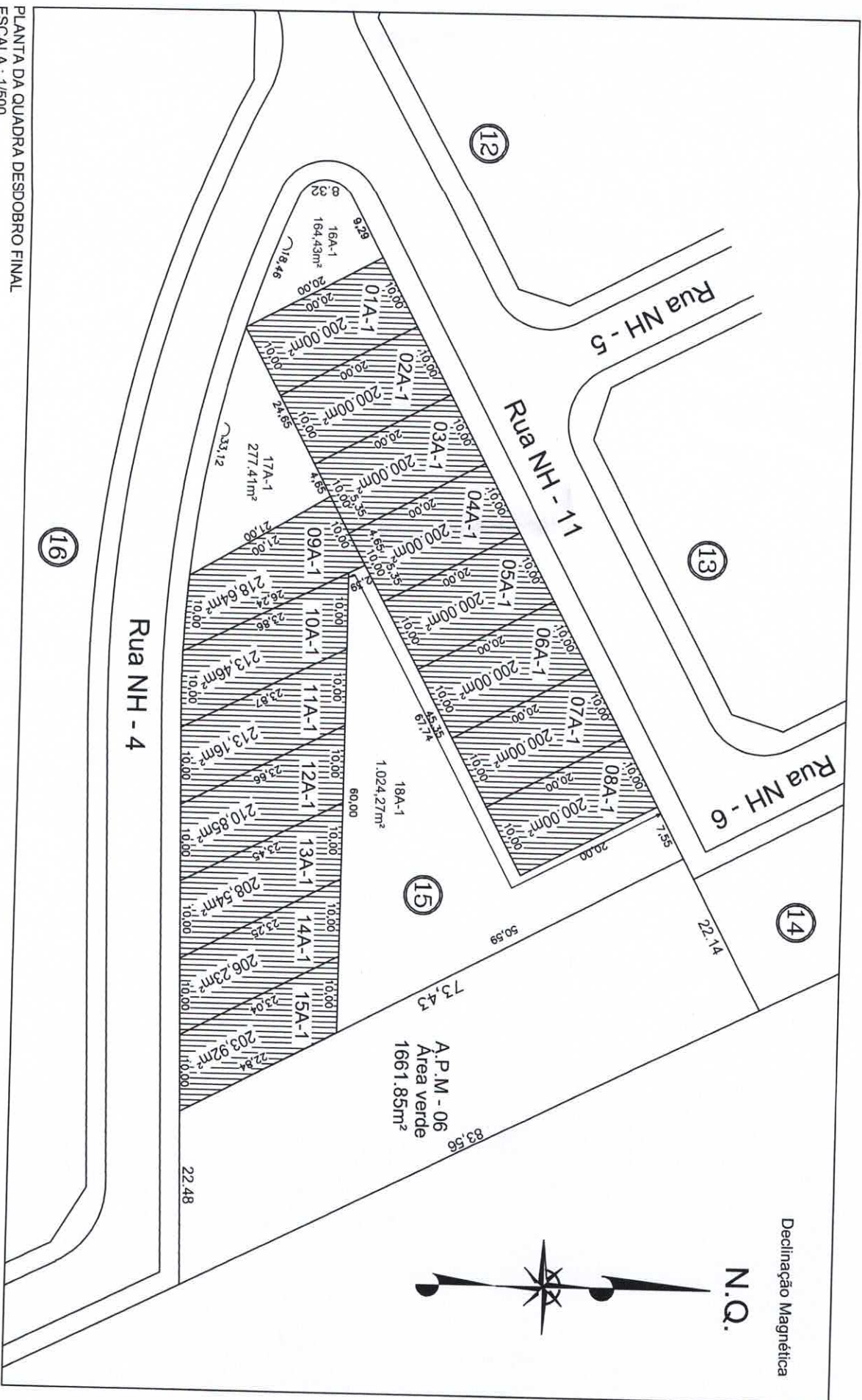


Prop.: Prefeitura Municipal de Pires do Rio
End.: Quadra 13 do Bairro - Setor Industrial
Pires do Rio - GO
Matricula 1634.
Data: 30 de Janeiro de 2015

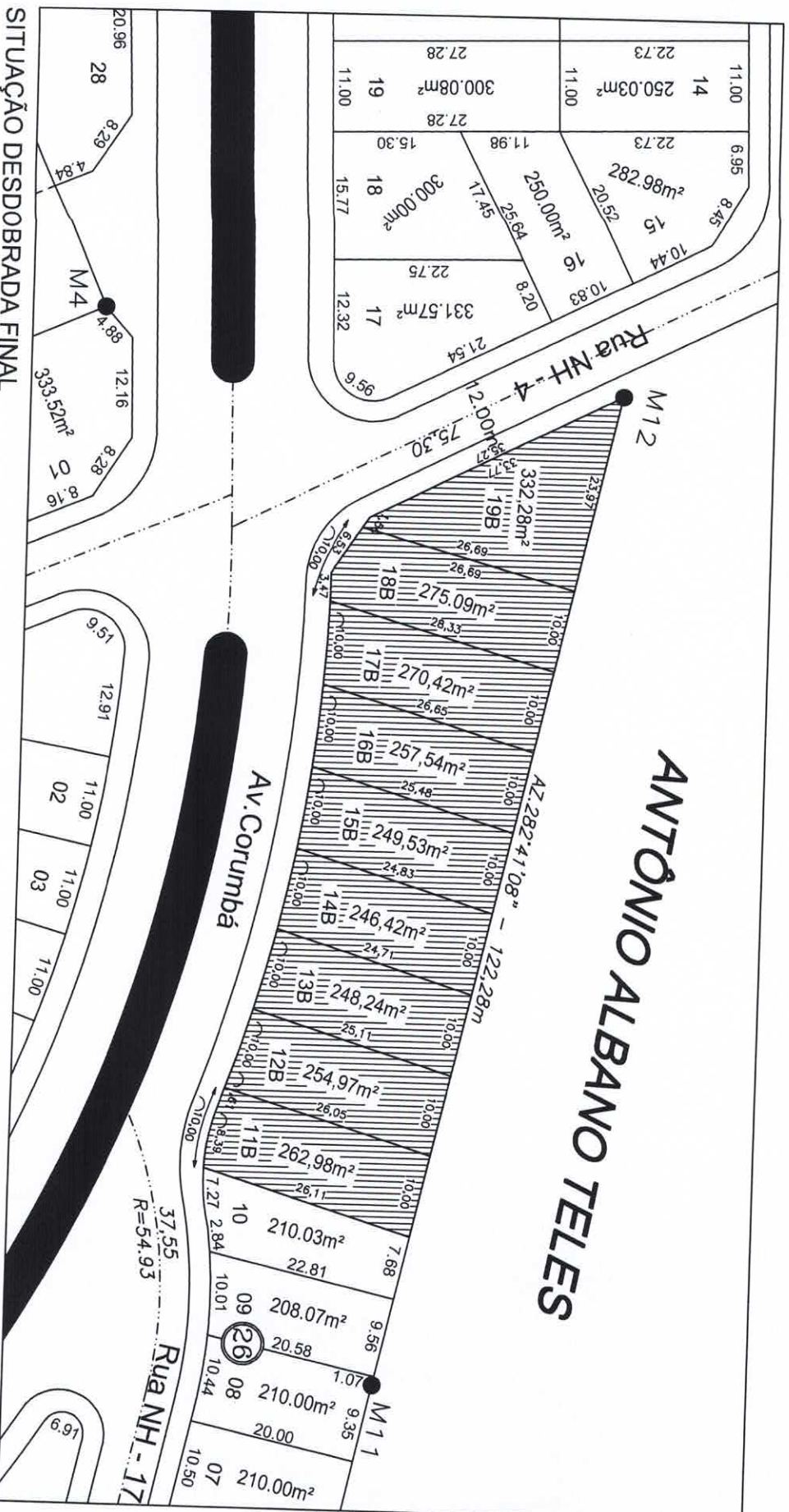
RUA BENEDITO A. CARDOSO (ANTIGA RUA 03)



DESDOBRO DE ÁREA URBANA RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE
ENTRE AS RUA NH-11 C/ RUA NH-04 BAIRRO NOVO HORIZONTE



DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA
RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE
ENTRE AV CORUMBÁ C/ RUA NH-04
BAIRRO NOVO HORIZONTE



SITUAÇÃO DESDOBRADA FINAL
ESCALA: 1/500

“MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE UMA ÁREA URBANA”

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO.

CNPJ: 01181585/0001-56

ENDEREÇO: ENTRE AS RUAS BENEDITO NUNES (ANTIGA RUA 14) RUA 04, RUA 13, RUA BENEDITO A. CARDOSO, QD-13.

BAIRRO – SETOR INDUSTRIAL.

CIDADE: PIRES DO RIO – GO.

1.0. ÁREA FINAL DESMEMBRADA:

1.1. LOTE 02: Área Total: 312,50m².

- Frente: 12,50 metros com a Rua 04.
- Lado esquerdo: 25,00 metros com o lote 03.
- Fundo: 12,50 metros com o lote 17.
- Lado Direito: 25,00 metros com o lote 01 (mat. 3.886).
- O lote está pela Rua 04, distante 50,00 metros da Rua 13, lado ímpar.

1.2. LOTE 03: Área Total: 312,50m².

- Frente: 12,50 metros com a Rua 04.
- Lado esquerdo: 25,00 metros com o lote 04.
- Fundo: 12,50 metros com o lote 16.
- Lado Direito: 25,00 metros com o lote 02.
- O lote está pela Rua 04, distante 62,50 metros da Rua 13, lado ímpar.

1.3. LOTE 05: Área Total: 312,50m².

- Frente: 12,50 metros com a Rua 04.
- Lado esquerdo: 25,00 metros com o lote 06.
- Fundo: 12,50 metros com o lote 14.
- Lado Direito: 25,00 metros com o lote 04.
- O lote está pela Rua 04, distante 50,00 metros da Rua Benedito Nunes (antiga Rua 14), lado ímpar.

1.4. LOTE 15: Área Total: 312,50m².

- Frente: 12,50 metros com a Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03).
- Lado esquerdo: 25,00 metros com o lote 16.
- Fundo: 12,50 metros com o lote 04.
- Lado Direito: 25,00 metros com o lote 14.
- O lote está pela Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03), distante 62,50 metros da Rua Benedito Nunes (antiga Rua 14), lado par.

1.5. LOTE 16: Área Total: 312,50m².

- Frente: 12,50 metros com a Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03).
- Lado esquerdo: 25,00 metros com o lote 17.
- Fundo: 12,50 metros com o lote 03.
- Lado Direito: 25,00 metros com o lote 15.
- O lote está pela Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03), distante 62,50 metros da Rua 13, lado par.

"MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRAMENTO DE UMA ÁREA URBANA"

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO.

CNPJ: 01181585/0001-56

ENDEREÇO DA QUADRA: AV. CORUMBÁ, RUA NH 04.

BAIRRO – RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE.

ÁREA INSTITUCIONAL – LOTE B – QD-26, ÁREA: 2.397,47m²

CIDADE: PIRES DO RIO – GO.

COMARCA: PIRES DO RIO – GO.

01.ÁREA INICIAL:

- 1.1. Área Inicial: Lote B: 2.397,47m² (DOIS MIL E TREZENTOS E NOVENTA E SETE METROS QUADRADOS E QUARENTA E SETE CENTÍMETROS QUADRADOS).**
• Dimensões Lineares: 8,44+65,09+8,03 x 26,11 x 103,97 x 33,77 metros.

2.0. LIMITES E CONFRONTAÇÕES INICIAL:

2.1. Lote B: Área Inicial: 2.397,47m².

- Frente: 8,44+65,09+8,03 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 26,11 metros com o lote 10.
- Fundos: 103,97 metros com o Sr. Antônio Albano Teles.
- Lado direito: 33,77 metros pela Rua NH 04.

**3.0. ÁREA FINAL DESDOBRADA
QUANTIDADE DE 09 LOTES:**

3.1. LOTE 11-B: Área Final: 262,98m².

- Frente: uma linha quebrada de 8,39 metros + 1,61 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 26,11 metros com o lote 10.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles.
- Lado Direito: 26,05 metros com o lote 12-B.
- O lote em questão está pela Av. Corumbá, lado par, distante 70,00 metros da Rua NH 04.

3.2. LOTE 12-B: Área Final: 254,97m².

- Frente: 10,00 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 26,05 metros com o lote 11-B.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles.
- Lado Direito: 25,11 metros com o lote 13-B.
- O lote em questão está pela Av. Corumbá, lado par, distante 60,00 metros da Rua NH 04

3.3. LOTE 13-B: Área Final: 248,24m².

- Frente: 10,00 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 25,11 metros com o lote 12-B.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles.
- Lado Direito: 24,71 metros com o lote 14-B.
- O lote em questão está pela Av. Corumbá, lado par, distante 50,00 metros da Rua NH 04

3.4. LOTE 14-B: Área Final: 246,42m².

- Frente: 10,00 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 24,71 metros com o lote 13-B.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles
- Lado Direito: 24,83 metros com o lote 15-B.
- O lote em questão está pela Av. Corumbá, lado par, distante 40,00 metros da Rua NH 04

3.5. LOTE 15-B: Área Final: 249,53m².

- Frente: 10,00 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 24,83 metros com o lote 14-B.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles
- Lado Direito: 25,48 metros com o lote 16-B.
- O lote em questão está pela Av. Corumbá, lado par, distante 30,00 metros da Rua NH 04

3.6. LOTE 16-B: Área Final: 257,54m².

- Frente: 10,00 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 25,48 metros com o lote 15-B.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles
- Lado Direito: 26,65 metros com o lote 17-B.
- O lote em questão está pela Av. Corumbá lado, par, distante 20,00 metros da Rua NH 04

3.7. LOTE 17-B: Área Final: 270,42m².

- Frente: 10,00 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 26,65 metros com o lote 16-B.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles
- Lado Direito: 28,33 metros com o lote 18-B.
- O lote em questão está pela Av. Corumbá lado par, distante 10,00 metros da Rua NH 04

3.8. LOTE 18-B: Área Final: 275,09m².

- Frente: 3,47m + 6,53 metros pela Av. Corumbá.
- Lado esquerdo: 28,33 metros com o lote 17-B.
- Fundos: 10,00 metros com o Sr. Antônio Albano Teles
- Lado Direito: 26,69 metros com o lote 19-B
- O lote em questão está pela Av. Corumbá lado par, distante 1,5 metros da Rua NH 04

3.9. LOTE 19-B: Área Final: 332,28m².

- Frente: com uma linha quebrada de 1,5m + 33,77 metros pela Rua NH-04, perfazendo 35,27 metros.
- Lado esquerdo: 26,69 metros com o lote 18-B.
- Lado Direito: 23,97 metros com o Sr. Antônio Albano Teles.
- O lote em questão está pela Rua NH-04, lado ímpar, distante 10,00 metros da Avenida

Corumbá.

Pires do Rio - Go, 24 de março de 2022

Responsável Técnico: ENGº PEDRO HENRIQUE G. DOS SANTOS
CREA: 24805/DGo.

"MEMORIAL DESCRITIVO DE DESDOBRIO DE UMA ÁREA URBANA"

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO.

CNPJ: 01181585/0001-56

ENDEREÇO: ENTRE AS RUA NH 11 e RUA NH 04, QD-15, Lt A-1.

BAIRRO – RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE.

CIDADE: PIRES DO RIO – GO.

COMARCA: PIRES DO RIO – GO.

1.0. ÁREA INICIAL:

1.1. Lote A: 4.540,91m² (QUATRO MIL E QUINHENTOS E QUARENTA METROS QUADRADOS E NOVENTA E UM CENTÍMETROS QUADRADOS).

. Dimensões Lineares: 8,32 x 70,08+51,07 x 73,43 x 96,84 metros.

1.2. Lote A-1: Área: 4.540,91m².

- Frente: 8,32 metros entre a Rua NH 11 e Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 70,08 metros + 51,07 metros com a Rua NH 04.
- Fundo: 73,43 metros com A.P.M 06 (Área Verde).
- Lado direito: 96,84 metros pela Rua NH 11.

2.0. ÁREA FINAL DESMEMBRADA:

1.1. LOTE 01A-1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 16A-1.
- Fundo: 10,00 metros com o lote 17A -1.
- Lado Direito: 20,00 metros com o lote 02A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 9,29 metros da Rua NH-04

1.2. LOTE 02A-1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 01A-1.
- Fundo: 10,00 metros com o lote 17A-1
- Lado Direito: 20,00 metros com lote 03A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 19,29 metros da Rua NH 04.

1.3. LOTE 03A-1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 02A-1.
- Fundo: 10,00 metros, sendo: (4,65 metros com o lote 17A-1 e 5,35 metros com o lote 09A-1).
- Lado Direito: 20,00 metros com lote 04A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 29,29 metros da Rua NH 04

1.4. LOTE 04A-1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 03-A-1.
- Fundo: 10,00 metros, sendo: (4,65 metros com o lote 09A-1 e 5,35 metros com o lote 18A-1).
- Lado Direito: 20,00 metros com lote 05-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 39,29 metros da Rua NH 04.

1.5. LOTE 05A-1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 04-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com o lote 18-A-1.
- Lado Direito: 20,00 metros com lote 06-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 49,29 metros da Rua NH 04.

1.6. LOTE 06A-1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 05-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com o lote 18-A-1.
- Lado Direito: 20,00 metros com lote 07-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 59,29 metros da Rua NH 04.

1.7. LOTE 07A -1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 06-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com o lote 18-A-1.
- Lado Direito: 20,00 metros com lote 08-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 69,29 metros da Rua NH 04.

1.8. LOTE 08A-1: Área Total: 200,00m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 11.
- Lado esquerdo: 20,00 metros com o lote 07-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com o lote 18-A-1.
- Lado Direito: 20,00 metros com lote 18-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 79,29 metros da Rua NH 04.

1.9. LOTE 09A-1: Área Total: 218,64m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH-4.
- Lado esquerdo: 26,24 metros com o lote 10-A-1.
- Fundo: 10,00 metros, sendo: (4,65 metros com o lote 04A-1 e 5,35 metros com o lote 03A-1).
- Lado Direito: 21,00 metros com lote 17-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 04 lado par, distante 51,58 metros da Rua NH 11.

1.10. LOTE 10A-1: Área Total: 213,46m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 23,87 metros com o lote 11-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com lote 18-A-1.
- Lado Direito: 23,86 metros com lote 09-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 04, lado par, distante 61,58 metros da Rua NH 11.

1.11. LOTE 11A-1: Área Total: 213,16m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 23,66 metros com o lote 12-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com lote 18-A-1.
- Lado Direito: 23,87 metros com lote 10-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 04, lado ímpar, distante 71,58 metros da Rua NH 11.

1.12. LOTE 12A-1: Área Total: 210,85m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 23,45 metros com o lote 13-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com lote 18-A-1.
- Lado Direito: 23,66 metros com o lote 11-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 04, lado par, distante 81,58 metros da Rua NH 11.

1.13. LOTE 13A-1: Área Total: 208,54m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 23,25 metros com o lote 14-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com lote 18-A-1.
- Lado Direito: 23,45 metros com o lote 12-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 04, lado par, distante 91,58 metros da Rua NH 11.

1.14. LOTE 14A-1: Área Total: 206,23m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 23,04 metros com o lote 15-A-1.
- Fundo: 10,00 metros com lote 18-A-1.
- Lado Direito: 23,25 metros com o lote 13-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 04, lado par, distante 101,58 metros da Rua NH 11.

1.15. LOTE 15A-1: Área Total: 203,92m².

- Frente: 10,00 metros com a Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 22,84 metros com A.P.M 06 (área verde).
- Fundo: 10,00 metros com lote 18-A-1.
- Lado Direito: 23,04 metros com o lote 14-A-1.
- O lote em questão está pela Rua NH 04, lado par, distante 111,58 metros da Rua NH 11.

1.16. LOTE 16A-1: Área Total: 164,43m².

- Frente: 8,32 metros com a Rua NH 04 e NH-11.
- Lado esquerdo: 18,46 metros com a Rua NH-04.
- Fundo: 20,00 metros com lote 01-A-1
- Lado Direito: 9,29 metros com a Rua NH-11.
- Lado par.

1.17. LOTE 17A-1: Área Total: 277,41m².

- Frente: 33,12 metros com a Rua NH 04.
- Lado esquerdo: 21,00 metros com o lote 09-A-1.
- Lado Direito: 10,00 metros com o lote 01-A-1, 10,00 metros com o lote 02-A-1 e 4,65 metros com o lote 03-A-1, perfazendo uma linha linear de 24,65 metros.
- O lote em questão está pela Rua NH 04, lado par, distante 18,46 metros da Rua NH 11.

1.18. LOTE 18A-1: Área Total: 1024,27m².

- Frente: 7,55 metros com a Rua NH 11.
- Lado direito: 50,59 metros com A.P.M 06 área verde.
- Fundo: 60,00 metros, sendo: (10,00 metros com o lote 10-A-1, 10,00 metros com o lote 11-A-1, 10,00 metros com o lote 12-A-1, 10,00 metros com lote 13-A-1, 10,00 metros com lote 14-A-1, 10,00 metros com lote 15-A-1).
- Lado esquerdo: com uma linha quebrada de 20,00 metros com o lote 08-A-1, 10,00 metros com o lote 08-A-1, 10,00 metros com o lote 07-A-1, 10,00 metros com lote 06-A-1, 10,00 metros com lote 05-A-1, 5,35 metros com lote 04-A-1 e 2,39 com lote 09-A-1, totalizando 67,74 metros.
- O lote em questão está pela Rua NH 11, lado ímpar, distante 89,29 metros da Rua NH 04.

Pires do Rio - Go, 24 de março de 2022

**Responsável Técnico: ENGº PEDRO HENRIQUE G. DOS SANTOS
CREA: 24805/DGo.**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.343**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número um a - um (01A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 9,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m), com o lote número dois a - um (02A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezessete a - um (17A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m), com o lote número dezesseis a - um (16A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0143.0001 – Código Imóvel: 27.965. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.343: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.343: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil. O referido é

Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.344**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número dois a - um (02A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 19,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m) com o lote número três a - um (03A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezessete a - um (17A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m) com o lote número um a - um (01A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0153.0001 – Código Imóvel: 27.964. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.344: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.344: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil. O referido é

Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.345**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número três a - um (03A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 29,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m) com o lote número quatro a - um (04A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), sendo quatro metros e sessenta e cinco centímetros (4,65m), com o lote número dezessete a - um (17A-1) e cinco metros e trinta e cinco centímetros (5,35m) com o lote número nove a - um (09A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m) com o lote número dois a - um (02A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0163.0001 – Código Imóvel: 27.963. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.345: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.345: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o

Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$ 17,42
N.Pedido: : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.346**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número quatro a - um (04A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 39,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m) com o lote número cinco a - um (05A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), sendo quatro metros e sessenta e cinco centímetros (4,65m), com o lote número nove a - um (09A-1) e cinco metros e trinta e cinco centímetros (5,35m) com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m) com o lote número três a - um (03A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0173.0001 – Código Imóvel: 27.962. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.346: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.346: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o

Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.347**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número cinco a - um (05A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 49,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m) com o lote número seis a - um (06A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m) com o lote número quatro a - um (04A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0183.0001 – Código Imóvel: 27.961. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.347: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.347: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil. O referido é

Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.348**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número seis a - um (06A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 59,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m) com o lote número sete a - um (07A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m) com o lote número cinco a - um (05A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). ****
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0193.0001 – Código Imóvel: 27.960. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.348: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.348: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil. O referido é

CERTIFICO SER O ÚLTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

O referido é verdade e dou fé.

Pirês do Rio/GO, 11 de abril de 2022.

Alysson Fabio Borges Monteiro
- Escrivente -



Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.349**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número sete a - um (07A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 69,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m) com o lote número oito a - um (08A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m) com o lote número seis a - um (06A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0203.0001 – Código Imóvel: 27.959. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.349: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.349: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil. O referido é

Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.350**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número oito a - um (08A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-11 (onze), lado ímpar, distante 79,29 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-11 (onze); LADO DIREITO – vinte metros (20,00m) com o lote número dezoito a - um (18A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte metros (20,00m) com o lote número sete a - um (07A-1); perfazendo a área superficial de 200,00m² (duzentos metros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0213.0001 – Código Imóvel: 27.958. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.350: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.350: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil. O referido é

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

O referido é verdade e dou fé.

Pires do Rio/GO, 11 de abril de 2022.

Alysson Fabio Borges Monteiro
- Escrivente -



Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$	31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$	12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$	1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$	17,42
N. Pedido:	: 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.351**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número nove a - um (09A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-04 (quatro), lado ímpar, distante 51,58 metros da Rua NH-11 (onze), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e um metros (21,00m) com o lote número dezessete a - um (17A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), sendo quatro metros e sessenta e cinco centímetros (4,65m), com o lote número quatro a - um (04A-1) e cinco metros e trinta e cinco centímetros (5,35m) com o lote número três a - um (03A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte e seis metros e vinte e quatro centímetros (26,24m) com o lote número dez a - um (10A-1); perfazendo a área superficial de 218,64m² (duzentos e dezoito metros quadrados e sessenta e quatro decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0092.0001 – Código Imóvel: 27.957. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.351: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.352**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número dez a - um (10A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-04 (quatro), lado ímpar, distante 61,58 metros da Rua NH-11 (onze), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e três metros e oitenta e seis centímetros (23,86m) com o lote número nove a - um (09A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte e três metros e oitenta e sete centímetros (23,87m) com o lote número onze a - um (11A-1); perfazendo a área superficial de 213,46m² (duzentos e treze metros quadrados e quarenta e seis decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0082.0001 – Código Imóvel: 27.956. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.352: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.352: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o

Emolumentos:	>>>>>>>>>>R\$	31,43
Fundos Estaduais (40%):>	R\$	12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>	R\$	1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>	R\$	17,42
N. Pedido:	:	18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.353**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número onze a - um (11A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-04 (quatro), lado ímpar, distante 71,58 metros da Rua NH-11 (onze), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e três metros e oitenta e sete centímetros (23,87m) com o lote número dez a - um (10A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte e três metros e sessenta e seis centímetros (23,66m) com o lote número doze a - um (12A-1); perfazendo a área superficial de 213,16m² (duzentos e treze metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0072.0001 – Código Imóvel: 27.992. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.353: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.353: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TABELIONATO 1º DE NOTAS
CNPJ: 02.887.321/0001-85
PIRES DO RIO-GO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.354**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número doze a - um (12A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-04 (quatro), lado ímpar, distante 81,58 metros da Rua NH-11 (onze), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e três metros e sessenta e seis centímetros (23,66m) com o lote número onze a - um (11A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte e três metros e quarenta e cinco centímetros (23,45m) com o lote número treze a - um (13A-1); perfazendo a área superficial de 210,85m² (duzentos e dez metros quadrados e oitenta e cinco decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0062.0001 – Código Imóvel: 27.955. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.354: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.354: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o

CERTIFICO SER O ÚLTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

O referido é verdade e dou fé.

Alysson Fabio Borges Monteiro
- Escrevente -



Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.355**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número treze a - um (13A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-04 (quatro), lado ímpar, distante 91,58 metros da Rua NH-11 (onze), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e três metros e quarenta e cinco centímetros (23,45m) com o lote número doze a - um (12A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte e três metros e vinte e cinco centímetros (23,25m) com o lote número quatorze a - um (14A-1); perfazendo a área superficial de 208,54m² (duzentos e oito metros quadrados e cinquenta e quatro decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egidio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0052.0001 – Código Imóvel: 27.954. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.355: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.355: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o

Emolumentos:>>>>>>>>>R\$	31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$	12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$	1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$	17,42
N. Pedido :	18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.356**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número quatorze a - um (14A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-04 (quatro), lado ímpar, distante 101,58 metros da Rua NH-11 (onze), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e três metros e vinte e cinco centímetros (23,25m) com o lote número treze a - um (13A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte e três metros e quatro centímetros (23,04m) com o lote número quinze a - um (15A-1); perfazendo a área superficial de 206,23m² (duzentos e seis metros quadrados e vinte e três decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0042.0001 – Código Imóvel: 27.953. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.356: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.356: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas
Comarca de Pires do Rio
Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.357**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número quinze a - um (15A-1), da QUADRA número quinze (15), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado a Rua NH-04 (quatro), lado ímpar, distante 111,58 metros da Rua NH-11 (onze), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m) com a Rua NH-04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e três metros e quatro centímetros (23,04m) com o lote número quatorze a - um (14A-1); FUNDO – dez metros (10,00m), com o lote número dezoito a - um (18A-1); e, LADO ESQUERDO – vinte e dois metros e oitenta e quatro centímetros (22,84m) com a área verde A.P.M-6 (seis); perfazendo a área superficial de 203,92m² (duzentos e três metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-17.337, ficha 01, em 04/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0435.0032.0001 – Código Imóvel: 27.952. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.357: (Protocolo: 36.536 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) – Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário datado de 04/04/2022, para constar a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.337, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068591, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 57/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1518/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 1.618,60. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 647,02. ISS: R\$ 81,09. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 11 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.357: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o imóvel acima destina-se a uso público como área institucional, bem público de uso

Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido : 18198



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.361**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número onze - b (11-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 70,00 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m), formados por uma linha quebrada, sendo: oito metros e trinta e nove centímetros (8,39m), mais um metro e sessenta e um centímetros (1,61m) com a Avenida Corumbá; LADO DIREITO – vinte e seis metros e cinco centímetros (26,05m) com o lote número doze - b (12-B); FUNDO – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, LADO ESQUERDO – vinte e seis metros e onze centímetros (26,11m) com o lote número dez (10); perfazendo a área superficial de 262,98m² (duzentos e sessenta e dois metros quadrados e noventa e oito décimos quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0205.0001 – Código Imóvel: 20.849. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.361: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

O referido é verdade e dou fé.

Pires do Rio/GO, 12 de abril de 2022.

Alysson Fabio Borges Monteiro
- Escrevente -



Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18200



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.362**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número doze - b (12-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 60,00 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m), com a Avenida Corumbá; LADO DIREITO – vinte e cinco metros e onze centímetros (25,11m) com o lote número treze - b (13-B); FUNDO – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, LADO ESQUERDO – vinte e seis metros e cinco centímetros (26,05m) com o lote número onze - b (11-B); perfazendo a área superficial de 254,97m² (duzentos e cinquenta e quatro metros quadrados e noventa e sete decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0215.0001 – Código Imóvel: 27.967. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.362: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.2/17.362: AFETAÇÃO – Promove-se a presente averbação para constar que o

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

O referido é verdade e dou fé.

Pires do Rio/GO, 12 de abril de 2022.

Alysson Fabio Borges Monteiro
- Escrevente -



Emolumentos:>>>>>>>>>R\$	31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$	12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$	1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$	17,42
N. Pedido :	18200



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.363**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número treze - b (13-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 50,00 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m), com a Avenida Corumbá; LADO DIREITO – vinte e quatro metros e setenta e um centímetros (24,71m) com o lote número quatorze - b (14-B); FUNDO – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, LADO ESQUERDO – vinte e cinco metros e onze centímetros (25,11m) com o lote número doze - b (12-B); perfazendo a área superficial de 248,24m² (duzentos e quarenta e oito metros quadrados e vinte e quatro decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egidio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0225.0001 – Código Imóvel: 27.968. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.363: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18200



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas
Comarca de Pires do Rio
Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.364**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número quatorze - b (14-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 40,00 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m), com a Avenida Corumbá; LADO DIREITO – vinte e quatro metros e oitenta e três centímetros (24,83m) com o lote número quinze - b (15-B); FUNDO – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, LADO ESQUERDO – vinte e quatro metros e setenta e um centímetros (24,71m) com o lote número treze - b (13-B); perfazendo a área superficial de 246,42m² (duzentos e quarenta e seis metros quadrados e quarenta e dois decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0235.0001 – Código Imóvel: 27.969. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.364: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$	31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$	12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>R\$	1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$	17,42
N. Pedido :	18200



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.365**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número quinze - b (15-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 30,00 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m), com a Avenida Corumbá; LADO DIREITO – vinte e cinco metros e quarenta e oito centímetros (25,48m) com o lote número dezesseis - b (16-B); FUNDO – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, LADO ESQUERDO – vinte e quatro metros e oitenta e três centímetros (24,83m) com o lote número quatorze - b (14-B); perfazendo a área superficial de 249,53m² (duzentos e quarenta e nove metros quadrados e cinquenta e três decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0245.0001 – Código Imóvel: 27.970. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.365: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

Emolumentos:>>>>>>>>>>R\$	31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$	12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$	1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$	17,42
N. Pedido:	: 18200



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.366**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número dezesseis - b (16-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 20,00 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m), com a Avenida Corumbá; LADO DIREITO – vinte e seis metros e sessenta e cinco centímetros (26,65m) com o lote número dezessete - b (17-B); FUNDO – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, LADO ESQUERDO – vinte e cinco metros e quarenta e oito centímetros (25,48m) com o lote número quinze - b (15-B); perfazendo a área superficial de 257,54m² (duzentos e cinquenta e sete metros quadrados e cinquenta e quatro decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0255.0001 – Código Imóvel: 27.971. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.366: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

O referido é verdade e dou fé.

Pires do Rio/GO, 12 de abril de 2022.

Alysson Fabio Borges Monteiro
- Escrevente -



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TABELIONATO 1º DE NOTAS
CNPJ: 02.887.321/0001-85
PIRES DO RIO-GO**

Emolumentos:>>>>>>>>>R\$	31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$	12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$	1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$	17,42
N. Pedido :	18200



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial



Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.367**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: LOTE URBANO sob o número dezesete - b (17-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 10,00 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: FRENTE – dez metros (10,00m), com a Avenida Corumbá; LADO DIREITO – vinte e oito metros e trinta e três centímetros (28,33m) com o lote número dezoito - b (18-B); FUNDO – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, LADO ESQUERDO – vinte e seis metros e sessenta e cinco centímetros (26,65m) com o lote número dezesseis - b (16-B); perfazendo a área superficial de 270,42m² (duzentos e setenta metros quadrados e quarenta e dois decímetros quadrados). **** PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0265.0001 – Código Imóvel: 27.972. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

AV.1/17.367: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 31,43
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 12,55
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$ 1,57
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: : 18200



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Página 1

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **17.368**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: **IMÓVEL**: LOTE URBANO sob o número dezoito - b (18-B), da QUADRA número vinte e seis (26), da planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE", nesta cidade, situado à Avenida Corumbá, lado par, distante 1,50 metros da Rua NH-04 (quatro), medindo e confrontando: **FRENTE** – dez metros (10,00m) formados por uma linha quebrada, sendo: três metros e quarenta e sete centímetros (3,47m) mais seis metros e cinquenta e três centímetros (6,53m), com a Avenida Corumbá; **LADO DIREITO** – vinte e seis metros e sessenta e nove centímetros (26,69m) com o lote número dezenove - b (19-B); **FUNDO** – dez metros (10,00m), com propriedade de Antônio Albano Teles; e, **LADO ESQUERDO** – vinte e oito metros e trinta e três centímetros (28,33m) com o lote número dezessete - b (17-B); perfazendo a área superficial de **275,09m²** (duzentos e setenta e cinco metros quadrados e nove décimos quadrados). **** **PROPRIETÁRIO**: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO - GO**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob n.º 01.181.585/0001-56, com sede a Praça Egídio Francisco Machado, n.º 37, centro, em Pires do Rio - GO. **** **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR**: AV-1, M-17.336, ficha 01, em 01/04/2022, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. **** **CONTRIBUINTE**: Inscrição Cadastral Municipal: 001.050.0446.0275.0001 – Código Imóvel: 27.973. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

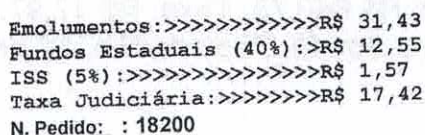
AV.1/17.368: (Protocolo: 36.538 de 07/04/2022) PARCELAMENTO DE SOLO URBANO (DESDOBRO) - Promove-se a presente averbação autorizada no requerimento firmado pelo proprietário, neste ato representada por sua atual prefeita e datado de 04/04/2022, para constar que a abertura desta matrícula resulta do desmembramento (desdobro) do imóvel matriculado sob o n.º 17.336, nos termos do projeto elaborado pelo engenheiro civil Pedro Henrique Gomes dos Santos, registro n.º 24.805/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 1020220068587, com aprovação da Prefeitura Municipal de Pires do Rio/GO através do Alvará n.º 59/2022, datado de 24/03/2022, e Autuação desta serventia sob o n.º 1520/2022, tudo nos termos da lei. Emolumento: R\$ 840,73. Taxa: R\$ 17,97. Fundos: R\$ 336,07. ISS: R\$ 42,12. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 12 de abril de 2022. A Oficial

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

~~O referido é verdade e dou fé.~~

Pires do Rio/GO, 12 de abril de 2022.

Alysson Fabio Borges Monteiro
- Escrevente -



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TABELIONATO 1º DE NOTAS
CNPJ: 02.887.321/0001-85
PIRES DO RIO-GO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **14.573**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: ÁREA PÚBLICA - LOTE URBANO sob o número dois (02), da quadra número treze (13), da planta do Loteamento denominado "SETOR INDUSTRIAL", que no mapeamento geral da municipalidade corresponde ao bairro número 06, quadra número 157, lote número 62, situado à Rua 04 (quatro), lado ímpar, sendo a via mais próxima a Rua 13, localizada a sua direita e distante 50,00 metros, medindo e confrontando: FRENTE – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com a Rua 04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e cinco metros (25,00m) com o imóvel de matrícula 3.886; FUNDO – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com o lote número dezessete (17); LADO ESQUERDO – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número três (03); perfazendo a área superficial de 312,50m². * PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO/GO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 01.181.585/0001-56. * NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-14.572, ficha 01, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. * CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.006.0157.0062.0001 - Código Imóvel: 18731. Matrícula aberta em virtude de parcelamento do solo (desdobro urbano) promovido pelo poder público municipal, conforme com planta e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro civil Luis Antonio Oliveira de Almeida, registro n.º 4362/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART. n.º 1020150135772, com aprovação do Departamento de Obras Processo n.º 51/2015, datado de 11/02/2015, e autuação deste serviço registral sob o n.º 372/2015, devidamente arquivado. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de Agosto de 2015. A Oficial

AV-1-14.573: DESTINAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA - Em conformidade com o art. 17 e art. 22 da Lei n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula destina-se a bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil (Lei n.º 10.406/2002). O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de Agosto de 2015. A Oficial

AV-2-14.573: (Protocolo: 32.618 de 05/06/2019) - EXISTÊNCIA DE AÇÃO

Rua Rui Barbosa, n.º 91, Centro - Pires do Rio - Goiás - CEP - 75.200-000 - Telefone: (64) 3461-5651.

"Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento".

Esse documento foi assinado digitalmente por ALEX FABIANO BORGES MONTEIRO - 27/04/2022 14:12

(PROIBIÇÃO DE ALIENAÇÃO) – Averba-se, em atendimento ao ofício n.º 121/2019, datado de 03/06/2019, expedido pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Dr. Hélio Antônio Crisóstomo de Castro, extraído do processo da Ação Civil Publica com pedido de tutela antecipada n.º 5244328.63.2019.8.09.0127 – Vara das Fazendas Públicas, proposta pelo Ministério Público do Estado de Goiás, contra Município de Pires do Rio e Rosa Marlene Ferreira, a proibição de qualquer espécie de transferência do imóvel objeto desta matrícula, seja de forma gratuita ou onerosa, sob pena de multa de diária aos promovidos. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 06 de junho de 2019. A Oficial.

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

ATENÇÃO: *Certidão válida por 30 (trinta) dias, conforme disposto no inciso IV, do art. 1º, do Decreto Federal 93.240/86 e Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás. *Segundo o art. 1º, da Lei n.º 20.955/2020, constitui condição necessária para atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, §1º, da Lei n.º 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n.º 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrada em outra unidade de federação. * Esta certidão contém a reprodução de todo o conteúdo da matrícula, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, **MAS NÃO CONTÉM** certificação específica pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições. * Não serão exigidos, para a validade ou eficácia dos negócios jurídicos ou para a caracterização da boa-fé do terceiro adquirente de imóvel ou beneficiário de direito real, a obtenção prévia de quaisquer documentos ou certidões além daqueles requeridos nos termos do disposto no § 2º do art. 1º da Lei nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985. *Importante esclarecer que os dados pessoais coletados pela serventia passam a constituir o que se denomina arquivo público, passível de conhecimento por meio de certidão, hipótese na qual o solicitante da certidão se responsabiliza por eventual uso indevido da informação.

O referido é verdade e dou fé.

Pires do Rio/GO, 27 de abril de 2022.

(assinatura digital)
Alex Fabiano Borges Monteiro
- Sub Oficial -



Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 39,29
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 15,73
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$ 1,96
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: 18.356



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

4 CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **14.574**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: IMÓVEL: ÁREA PÚBLICA - LOTE URBANO sob o número três (03), da quadra número treze (13), da planta do Loteamento denominado "SETOR INDUSTRIAL", que no mapeamento geral da municipalidade corresponde ao bairro número 06, quadra número 157, lote número 74, situado à Rua 04 (quatro), lado ímpar, sendo a via mais próxima a Rua 13, localizada a sua direita e distante 62,50 metros, medindo e confrontando: FRENTE – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com a Rua 04 (quatro); LADO DIREITO – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número dois (02); FUNDO – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com o lote número dezesseis (16); LADO ESQUERDO – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número quatro (04); perfazendo a área superficial de 312,50m². * PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO/GO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 01.181.585/0001-56. * NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: M-14.572, ficha 01, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. * CONTRIBUINTE: Inscrição Cadastral Municipal: 001.006.0157.0074.0001 - Código Imóvel: 18732. Matrícula aberta em virtude de parcelamento do solo (desdobro urbano) promovido pelo poder público municipal, conforme com planta e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro civil Luis Antonio Oliveira de Almeida, registro n.º 4362/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART. n.º 1020150135772, com aprovação do Departamento de Obras Processo n.º 51/2015, datado de 11/02/2015, e autuação deste serviço registral sob o n.º 372/2015, devidamente arquivado. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de Agosto de 2015. A Oficial

AV-1-14.574: DESTINAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA - Em conformidade com o art. 17 e art. 22 da Lei n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula destina-se a bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil (Lei n.º 10.406/2002). O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de Agosto de 2015. A Oficial

AV-2-14.574: (Protocolo: 32.617 de 05/06/2019) - EXISTÊNCIA DE AÇÃO

Rua Rui Barbosa, n.º 91, Centro - Pires do Rio - Goiás - CEP - 75.200-000 - Telefone: (64) 3461-5651.

"Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento".

Esse documento foi assinado digitalmente por ALEX FABIANO BORGES MONTEIRO - 27/04/2022 11:02

463-5c4e-4e38-af89-86d07b492413

https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e

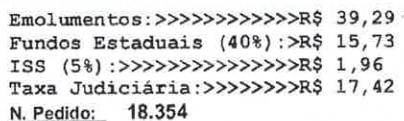
Para verificar a autenticidade. ace

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

O referido é verdade e dou fé.

(assinatura digital)

- Sub Oficial -





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **14.576**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: **IMÓVEL**: ÁREA PÚBLICA - LOTE URBANO sob o número cinco (05), da quadra número treze (13), da planta do Loteamento denominado "SETOR INDUSTRIAL", que no mapeamento geral da municipalidade corresponde ao bairro número 06, quadra número 157, lote número 98, situado à Rua 04 (quatro), lado ímpar, sendo a via mais próxima a Rua Benedito Nunes (antiga Rua 14), localizada a sua esquerda e distante 50,00 metros, medindo e confrontando: **FRENTE** – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com a Rua 04 (quatro); **LADO DIREITO** – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número quatro (04); **FUNDO** – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com o lote número quatorze (14); **LADO ESQUERDO** – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número seis (06); perfazendo a área superficial de 312,50m². * **PROPRIETÁRIO**: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO/GO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 01.181.585/0001-56. * **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR**: M-14.572, ficha 01, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. * **CONTRIBUINTE**: Inscrição Cadastral Municipal: 001.006.0157.0098.0001 - Código Imóvel: 18734. Matrícula aberta em virtude de parcelamento do solo (desdobro urbano) promovido pelo poder público municipal, conforme com planta e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro civil Luís Antonio Oliveira de Almeida, registro n.º 4362/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART. n.º 1020150135772, com aprovação do Departamento de Obras Processo n.º 51/2015, datado de 11/02/2015, e autuação deste serviço registral sob o n.º 372/2015, devidamente arquivado. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de agosto de 2015. A Oficial

AV-1-14.576: DESTINAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA - Em conformidade com o art. 17 e art. 22 da Lei n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula destina-se a bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil (Lei n.º 10.406/2002). O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de agosto de 2015. A Oficial

AV-2-14.576: DESAFETAÇÃO – Por força da Lei Municipal n.º 3.636, de 30 de

Rua Rui Barbosa, n.º 91, Centro - Pires do Rio - Goiás - CEP - 75.200-000 - Telefone: (64) 3461-5651.

"Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento".

Esse documento foi assinado digitalmente por ALEX FABIANO BORGES MONTEIRO - 25/04/2022 13:42

setembro de 2014, averba-se a desafetação do imóvel constante desta matrícula, que passou do domínio público para o domínio privado do município de Pires do Rio-GO. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 22 de janeiro de 2018. A Oficial

R-3-14.576: (Protocolo:30.612 de 21/12/2017) - DOAÇÃO – Por escritura pública de doação, lavrada nas notas do Primeiro (1.º) tabelionato desta comarca, em 21/12/2017, as folhas 095F/096F, do Livro n.º 171, o Município de Pires do Rio-GO, autorizado pela Lei Municipal n.º 3.636, de 30 de setembro de 2014, doou o imóvel constante da presente matrícula a **CARLA JARDIM CAIXETA RIBEIRO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade n.º 4172384/DGPC-GO, inscrita no CPF sob o n.º 004.980.571-19, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, com **JUVERCINO RIBEIRO DA SILVA JUNIOR**, brasileiro, operador de máquinas, portador da cédula de identidade n.º 4437886/DGPC-GO, inscrito no CPF/MF sob o n.º 723.217.091-20, residentes e domiciliados à Rua Michel Notredames, Jardim Guanabara, Pires do Rio-GO, avaliado para efeitos fiscais em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), tendo a donatária aceitado a doação. Condição: tem por finalidade a construção da casa própria da donatária. Emolumentos: R\$ 249,31. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 22 de janeiro de 2018. A Oficial

AV-4-14.576: (Protocolo: 32.605 de 05/06/2019) - EXISTÊNCIA DE AÇÃO (PROIBIÇÃO DE ALIENAÇÃO) – Averba-se, em atendimento ao ofício n.º 108/2019, datado de 03/06/2019, expedido pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Dr. Hélio Antônio Crisóstomo de Castro, extraído do processo da Ação Civil Pública com pedido de tutela antecipada n.º 5243835.86.2019.8.09.0127 – Vara das Fazendas Públicas, proposta pelo Ministério Público do Estado de Goiás, contra Município de Pires do Rio, Carla Jardim Caixeta e Juvercino Ribeiro da Silva Junior, a proibição de qualquer espécie de transferência do imóvel objeto desta matrícula, seja de forma gratuita ou onerosa, sob pena de multa de diária aos promovidos. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 06 de junho de 2019. A Oficial.

AV.5/14.576: (Protocolo: 35.407 de 28/06/2021) - CANCELAMENTO DE REGISTRO (NULIDADE DO TÍTULO REGISTRADO) - Conforme decisão proferida pela MM. Juíza de Direito da Vara das Fazendas Públicas desta comarca, Dra. Luciane Cristina Duarte da Silva, transcrita na sentença de 25/06/2021, nos autos de Ação Civil Pública com pedido de tutela provisória de urgência, nº 5243835-86.2019.8.09.0127, proposta pelo Ministério Público do Estado de Goiás contra o Município de Pires do Rio, averba-se o cancelamento do R-3 retro, em virtude da declaração da inconstitucionalidade e nulidade da lei municipal nº 3.636/14 e, de consequência, a doação do imóvel objeto desta matrícula. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 01 de julho de 2021. A Oficial

CERTIFICO SER O ÚLTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

ATENÇÃO: *Certidão válida por 30 (trinta) dias, conforme disposto no inciso IV, do art. 1º, do Decreto Federal 93.240/86 e Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás. *Segundo o art. 1º, da Lei n.º 20.955/2020, constitui condição necessária para atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, §1º, da Lei n.º 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n.º 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrada em outra unidade de federação. * Esta certidão contém a reprodução de todo o conteúdo da matrícula, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, MAS NÃO CONTÉM certificação específica pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições. * Não



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **14.586**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: **IMÓVEL**: ÁREA PÚBLICA - LOTE URBANO sob o número quinze (15), da quadra número treze (13), da planta do Loteamento denominado "SETOR INDUSTRIAL", que no mapeamento geral da municipalidade corresponde ao bairro número 06, quadra número 157, lote número 273, situado à Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03), lado par, sendo a via mais próxima a Rua Benedito Nunes (antiga Rua 14), localizada a sua direita e distante 62,50 metros, medindo e confrontando: **FRENTE** – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com a Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03); **LADO DIREITO** – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número quatorze (14); **FUNDO** – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com o lote número quatro (04); **LADO ESQUERDO** – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número dezesseis (16); perfazendo a área superficial de 312,50m². * **PROPRIETÁRIO**: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO/GO**, pessoa jurídica de direito publico interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 01.181.585/0001-56. * **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR**: M-14.572, ficha 01, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. * **CONTRIBUINTE**: Inscrição Cadastral Municipal: 001.006.0157.0273.0001 - Código Imóvel: 18735. Matrícula aberta em virtude de parcelamento do solo (desdobro urbano) promovido pelo poder público municipal, conforme com planta e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro civil Luis Antonio Oliveira de Almeida, registro n.º 4362/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART. n.º 1020150135772, com aprovação do Departamento de Obras Processo n.º 51/2015, datado de 11/02/2015, e autuação deste serviço registral sob o n.º 372/2015, devidamente arquivado. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de Agosto de 2015. A Oficial

AV-1-14.586: DESTINAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA - Em conformidade com o art. 17 e art. 22 da Lei n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula destina-se a bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil (Lei n.º 10.406/2002). O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de Agosto de 2015. A Oficial

Rua Rui Barbosa, n.º 91, Centro - Pires do Rio - Goiás - CEP - 75.200-000 - Telefone: (64) 3461-5651.

"Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento".

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

ATENÇÃO: *Certidão válida por 30 (trinta) dias, conforme disposto no inciso IV, do art. 1º, do Decreto Federal 93.240/86 e Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás. *Segundo o art. 1º, da Lei n.º 20.955/2020, constitui condição necessária para atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, §1º, da Lei n.º 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n.º 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrada em outra unidade de federação. * Esta certidão contém a reprodução de todo o conteúdo da matrícula, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, **MAS NÃO CONTÉM** certificação específica pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições. * Não serão exigidos, para a validade ou eficácia dos negócios jurídicos ou para a caracterização da boa-fé do terceiro adquirente de imóvel ou beneficiário de direito real, a obtenção prévia de quaisquer documentos ou certidões além daqueles requeridos nos termos do disposto no § 2º do art. 1º da Lei nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985. *Importante esclarecer que os dados pessoais coletados pela serventia passam a constituir o que se denomina arquivo público, passível de conhecimento por meio de certidão, hipótese na qual o solicitante da certidão se responsabiliza por eventual uso indevido da informação.

Pires do Rio/GO, 27 de abril de 2022.

PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DE GOIÁS
Selo Eletrônico de Fiscalização
04462204223122826800041
Consulte este selo em
<https://see.tjgo.jus.br/>



Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 39,29
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 15,73
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>R\$ 1,96
Taxa Judiciária:>>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: 18.357

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Pagina 3



Emolumentos:>>>>>>>>>R\$ 47,15
Fundos Estaduais (40%):>R\$ 18,91
ISS (5%):>>>>>>>>>>>>>>R\$ 2,35
Taxa Judiciária:>>>>>>>R\$ 17,42
N. Pedido: 18.355

Rua Rui Barbosa, n.º 91, Centro - Pires do Rio - Goiás - CEP - 75.200-000 - Telefone: (64) 3461-5651.

"Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento".

Esse documento foi assinado digitalmente por ALEX FABIANO BORGES MONTEIRO - 27/04/2022 11:02

6

[illegible]

(continued)

உயர்நீதிமன்றம்



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Goiás

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Comarca de Pires do Rio

Maria José de Moraes Borges Monteiro - Oficial

Página 1

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no LIVRO 02, de REGISTRO GERAL, a matrícula número **14.587**, foi extraída nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: **IMÓVEL**: ÁREA PÚBLICA - LOTE URBANO sob o número dezesseis (16), da quadra número treze (13), da planta do Loteamento denominado "SETOR INDUSTRIAL", que no mapeamento geral da municipalidade corresponde ao bairro número 06, quadra número 157, lote número 285, situado à Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03), lado par, sendo a via mais próxima a Rua 13 (treze), localizada a sua esquerda e distante 62,50 metros, medindo e confrontando: **FRENTE** – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com a Rua Benedito Alves Cardoso (antiga Rua 03); **LADO DIREITO** – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número quinze (15); **FUNDO** – doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) com o lote número três (03); **LADO ESQUERDO** – vinte e cinco metros (25,00m) com o lote número dezessete (17); perfazendo a área superficial de **312,50m²**. * **PROPRIETÁRIO**: **MUNICÍPIO DE PIRES DO RIO/GO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 01.181.585/0001-56. * **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR**: M-14.572, ficha 01, do Livro 2, Registro Geral, deste registro de imóveis. * **CONTRIBUINTE**: Inscrição Cadastral Municipal: 001.006.0157.0285.0001 - Código Imóvel: -18736. Matrícula aberta em virtude de parcelamento do solo (desdobro urbano) promovido pelo poder público municipal, conforme com planta e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro civil Luís Antonio Oliveira de Almeida, registro n.º 4362/D-GO, consoante Anotação de Responsabilidade Técnica - ART. n.º 1020150135772, com aprovação do Departamento de Obras Processo n.º 51/2015, datado de 11/02/2015, e autuação deste serviço registral sob o n.º 372/2015, devidamente arquivado. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de agosto de 2015. A Oficial

AV-1-14.587: DESTINAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA - Em conformidade com o art. 17 e art. 22 da Lei n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula destina-se a bem público de uso comum do povo, de acordo com o inciso I do art. 99 do Código Civil (Lei n.º 10.406/2002). O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 25 de agosto de 2015. A Oficial

Rua Rui Barbosa, n.º 91, Centro - Pires do Rio - Goiás - CEP - 75.200-000 - Telefone: (64) 3461-5651.

"Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento".

Esse documento foi assinado digitalmente por ALEX FABIANO BORGES MONTEIRO - 27/04/2022 11:02

AV-2-14.587: (Protocolo: 32.607 de 05/06/2019) - EXISTÊNCIA DE AÇÃO (PROIBIÇÃO DE ALIENAÇÃO) – Averba-se, em atendimento ao ofício n.º 110/2019, datado de 03/06/2019, expedido pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Dr. Hélio Antônio Crisóstomo de Castro, extraído do processo da Ação Civil Pública com pedido de tutela antecipada n.º 5243861.84.2019.8.09.0127 – Vara das Fazendas Públicas, proposta pelo Ministério Público do Estado de Goiás, contra Município de Pires do Rio e Marcia Cristina de Souza Ferreira, a proibição de qualquer espécie de transferência do imóvel objeto desta matrícula, seja de forma gratuita ou onerosa, sob pena de multa de diária aos promovidos. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 06 de junho de 2019. A Oficial.

AV.3/14.587: (Protocolo: 34.884 de 26/02/2021) - Averba-se, em atendimento ao ofício n.º 27/2021, datado de 25/02/2021, expedido pelo MM. Juiz de Direito desta comarca, Dr. Hélio Antônio Crisóstomo de Castro, extraído do processo n.º 5243861.84, da Escrivania das Fazendas Públicas, a inconstitucionalidade e nulidade da Lei Municipal n.º 3.636/14, e em consequência a possível doação do imóvel objeto desta matrícula, devendo permanecer no patrimônio público do Município de Pires do Rio/GO. O referido é verdade e dou fé. Pires do Rio, 01 de março de 2021. A Oficial.

CERTIFICO SER O ULTIMO ATO PRATICADO NA MATRÍCULA.

ATENÇÃO: *Certidão válida por 30 (trinta) dias, conforme disposto no inciso IV, do art. 1º, do Decreto Federal 93.240/86 e Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás. *Segundo o art. 1º, da Lei n.º 20.955/2020, constitui condição necessária para atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, §1º, da Lei n.º 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n.º 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrada em outra unidade de federação. * Esta certidão contém a reprodução de todo o conteúdo da matrícula, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, **MAS NÃO CONTÉM** certificação específica pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições. * Não serão exigidos, para a validade ou eficácia dos negócios jurídicos ou para a caracterização da boa-fé do terceiro adquirente de imóvel ou beneficiário de direito real, a obtenção prévia de quaisquer documentos ou certidões além daqueles requeridos nos termos do disposto no § 2º do art. 1º da Lei nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985. *Importante esclarecer que os dados pessoais coletados pela serventia passam a constituir o que se denomina arquivo público, passível de conhecimento por meio de certidão, hipótese na qual o solicitante da certidão se responsabiliza por eventual uso indevido da informação.

O referido é verdade e dou fé.

Pires do Rio/GO, 27 de abril de 2022.

(assinatura digital)
Alex Fabiano Borges Monteiro
- Sub Oficial -



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10274 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **0,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.006.0157.0273.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **13.655,00**
Protocolo: **18735** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/2011** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **13.655,00**
Endereço: **RUA BENEDITO A. CARDOSO (ANT. RUA 03), QD: 0013, LT: 0015, LOTE, CEP: 75.200-000, INDUSTRIAL CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	12,50 m		25,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	12,50 m		25,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.006.0157.0273.0001	0,00 m2	0,00 m2	312,50 m2
Sub-Lote	001.006.0157.0273.00	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	312,50 m2

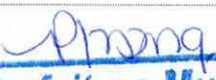
V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10276 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.006.0157.0285.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **13.655,00**
Protocolo: **18736** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/1920** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **13.655,00**
Endereço: **RUA BENEDITO A. CARDOSO (ANT.RUA 03), QD: 0013, LT: 0016, LOTE, CEP: 75.200-000, INDUSTRIAL CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	12,50 m		25,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	12,50 m		25,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.006.0157.0285.0001	0,00 m2	0,00 m2	312,50 m2
Sub-Lote	001.006.0157.0285.00	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	312,50 m2


V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10273 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, Nº: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.006.0157.0062.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **0,00**
Protocolo: **18731** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/1920** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **0,00**
Endereço: **RUA BENEDITO A. CARDOSO, QD: 0013, LT: 0002, LOTE, CEP: 75.200-000, INDUSTRIAL CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	0,00 m		0,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	0 m		0 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.006.0157.0062.0001	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
Sub-Lote	001.006.0157.0062.00	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2


V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10278 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.006.0157.0074.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **13.655,00**
Protocolo: **18732** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/1920** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **13.655,00**
Endereço: **RUA BENEDITO A. CARDOSO, QD: 0013, LT: 0003, LOTE, CEP: 75.200-000, INDUSTRIAL CEP: 75200000**
Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	12,50 m		25,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	12,50 m		25,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.006.0157.0074.0001	0,00 m2	0,00 m2	312,50 m2
Sub-Lote	001.006.0157.0074.00	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	312,50 m2


V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10272 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.006.0157.0098.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **0,00**
Protocolo: **18734** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/1920** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **0,00**

Endereço: **RUA 04, QD: 0013, LT: 0005, LOTE, CEP: 75.200-000, INDUSTRIAL CEP: 75200000**
Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	0,00 m		0,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	0 m		0 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte Ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.006.0157.0098.0001	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
Sub-Lote	001.006.0157.0098.00	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2


V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10248 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0205.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **16.088,38**

Protocolo: **20849**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **16.088,38**

Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 26, LT: 011-B, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	8,39 m		26,05 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		26,11 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0205.0001	0,00 m2	0,00 m2	262,98 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	262,98 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:

Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10216 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0215.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **14.855,57**
Protocolo: **27967** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **14.855,57**
Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 026, LT: 012-B, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		25,11 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		26,05 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0215.0001	0,00 m2	0,00 m2	254,97 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	254,97 m2

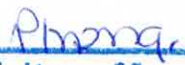
V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10217 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0225.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **14.463,46**
Protocolo: **27968** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **14.463,46**
Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 026, LT: 013-B, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		24,71 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		25,11 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte Ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0225.0001	0,00 m2	0,00 m2	248,24 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	248,24 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Phong
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10218 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0235.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **14.357,41**
Protocolo: **27969** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **14.357,41**
Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 026, LT: 014-B, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		24,83 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		24,71 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0235.0001	0,00 m2	0,00 m2	246,42 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	246,42 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Arana
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10219 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0245.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **14.538,62**
Protocolo: **27970** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **14.538,62**
Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 026, LT: 015-B, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		25,48 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		24,83 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0245.0001	0,00 m2	0,00 m2	249,53 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	249,53 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Pimenta
**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10220 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0255.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **15.005,31**

Protocolo: **27971**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 026, LT: 016-B, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Valor venal do imóvel: **15.005,31**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		26,65 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		25,48 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0255.0001	0,00 m2	0,00 m2	257,54 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	257,54 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:


Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10221 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, Nº: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0265.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **15.755,75**

Protocolo: **27972**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **15.755,75**

Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 026, LT: 017-B, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		28,33 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		26,65 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0265.0001	0,00 m2	0,00 m2	270,42 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	270,42 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:


Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10222 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, Nº: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0446.0275.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **12.272,15**

Protocolo: **27973**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **12.272,15**

Endereço: **AVENIDA CORUMBÁ, QD: 026, LT: 018-B, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	8,00 m		27,25 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	8,00 m		26,11 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0446.0275.0001	0,00 m2	0,00 m2	210,63 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	210,63 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:


Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10243 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0143.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **11.652,80**
Protocolo: **27965** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **11.652,80**
Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 01A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**
Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0143.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Phang
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10242 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0153.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **11.652,80**
Protocolo: **27964** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **11.652,80**
Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 02A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**
Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte Ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0153.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10241 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, Nº: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0163.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **10.487,52**

Protocolo: **27963**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 03A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Valor venal do imóvel: **10.487,52**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0163.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:


Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10240 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0173.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **10.487,52**
Protocolo: **27962** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **10.487,52**
Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 04A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0173.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Aranga
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10239 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0183.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **11.652,80**
Protocolo: **27961** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **11.652,80**
Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 05A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**
Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0183.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2


V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10238 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0193.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **11.652,80**
Protocolo: **27960** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **11.652,80**
Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 06A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0193.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10237 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0203.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **11.652,80**
Protocolo: **27959** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **11.652,80**
Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 07A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0203.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2


V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10236 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0213.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **11.652,80**
Protocolo: **27958** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **11.652,80**

Endereço: **RUA NH 11, QD: 015, LT: 08A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		20,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		20,00 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0213.0001	0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	200,00 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Among
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10235 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0092.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **12.738,84**

Protocolo: **27957**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **12.738,84**

Endereço: **RUA NH 4, QD: 015, LT: 09A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		21,00 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		26,24 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0092.0001	0,00 m2	0,00 m2	218,64 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	218,64 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:


Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10234 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, Nº: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0082.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **8.159,94**

Protocolo: **27956**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **8.159,94**

Endereço: **RUA NH 4, QD: 015, LT: 010A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		23,86 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		23,87 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte Ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0082.0001	0,00 m2	0,00 m2	213,46 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	213,46 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:

Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Anong
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10244 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0072.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **0,00**

Protocolo: **27992**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **0,00**

Endereço: **RUA NH 4, QD: 015, LT: 011A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		23,87 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		23,66 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0072.0001	0,00 m2	0,00 m2	213,16 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	213,16 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:

Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Assinatura
**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10233 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0062.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **12.899,21**

Protocolo: **27955**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **12.899,21**

Endereço: **RUA NH 4, QD: 015, LT: 012A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		23,66 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		23,45 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0062.0001	0,00 m2	0,00 m2	210,85 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	210,85 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:

Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Ameng
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10232 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO** CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000** Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0052.0001** Matrícula: Valor venal do lote: **12.150,37**
Protocolo: **27954** Padrão: **-** Valor m² Lote: **0,00**
Data cadastro: **01/01/0001** Isento: **Não** Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **12.150,37**
Endereço: **RUA NH 4, QD: 015, LT: 013A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**
Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		23,45 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		23,25 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte Ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0052.0001	0,00 m2	0,00 m2	208,54 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	208,54 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento** Data Início: Imposto: **Não**
Lei: Data Fim: Taxa: **Não**
Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.

Anong
Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10231 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**

Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, N°: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0042.0001**

Matrícula:

Valor venal do lote: **11.881,19**

Protocolo: **27953**

Padrão: **-**

Valor m² Lote: **0,00**

Data cadastro: **01/01/0001**

Isento: **Não**

Valor venal da edificação: **0,00**

Valor m² Edificação: **0,00**

Valor venal do imóvel: **11.881,19**

Endereço: **RUA NH 4, QD: 015, LT: 014A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**

Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		23,04 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		22,84 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0042.0001	0,00 m2	0,00 m2	203,92 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	203,92 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Data Início:

Imposto: **Não**

Lei:

Data Fim:


Taxa: **Não**

Observação:

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
SECRETARIA DA FAZENDA
CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO
NÚMERO 10230 / 2022

A pedido da parte interessada certificamos que o imóvel abaixo identificado encontra-se registrado no CADASTRO IMOBILIÁRIO da Secretaria da Fazenda da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO, com os seguintes dados e características:

I - Identificação do Proprietário

Nome: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO**
Endereço: **PRAÇA FRANCISCO FELIPE MACHADO, Nº: 37, CENTRO, CEP: 75.200-000**

CNPJ: **01.181.585/0001-56**
Percentual proprietário (%): **100,00**

II - Identificação do Imóvel

Inscrição: **001.050.0435.0032.0001**
Protocolo: **27952**
Data cadastro: **01/01/0001**

Matrícula:
Padrão: **-**
Isento: **Não**

Valor venal do lote: **11.881,19**
Valor m² Lote: **0,00**
Valor venal da edificação: **0,00**
Valor m² Edificação: **0,00**
Valor venal do imóvel: **11.881,19**

Endereço: **RUA NH 4, QD: 015, LT: 015A-1, LOTE, CEP: 75.200-000, NOVO HORIZONTE CEP: 75200000**
Observação:

III - Limites e confrontações

Frente		Lado Direito	
	10,00 m		23,04 m
Fundos		Lado Esquerdo	
	10,00 m		22,84 m

IV - Unidades

Tipo	Inscrição	Parte ideal	Metragem Edificada	Metragem Terreno
Lote	001.050.0435.0032.0001	0,00 m2	0,00 m2	203,92 m2
Total		0,00 m2	0,00 m2	203,92 m2

V - Isenção

Tipo de Isenção: **Não Isento**

Lei:

Observação:

Data Início:

Data Fim:

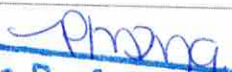
Imposto: **Não**

Taxa: **Não**

Sendo fiel e corretas as informações aqui certificadas, segue assinada pelo chefe da divisão do CADASTRO IMOBILIARIO da Secretaria da Fazenda do Município.

Pires do Rio(GO), 23 de Maio de 2022

Válido somente com carimbo e assinatura.


**Pela Prefeitura Municipal
de Pires do Rio**

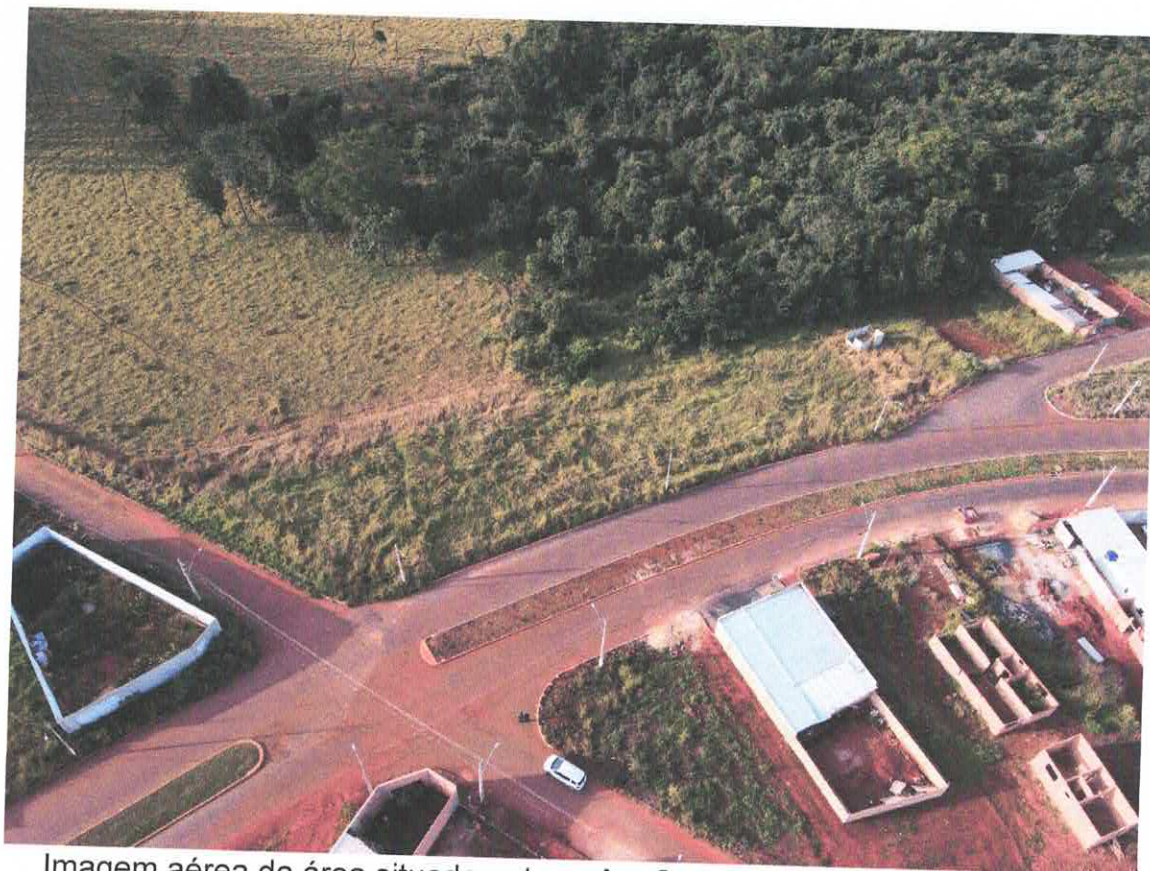


Imagem aérea da área situada entre a Av. Corumbá e Rua NH4 no Bairro Novo Horizonte sem demarcação ilustrativa.



Imagem aérea da área situada entre a Av. Corumbá e Rua NH4 no Bairro Novo Horizonte com demarcação ilustrativa.



Imagem aérea da área situada entre as ruas NH4 e NH11 sem demarcação ilustrativa.



Imagem aérea da área situada entre as ruas NH4 e NH11 com demarcação ilustrativa.



Imagem aérea da área situada na Rua Benedito A. Cardoso (lotes 15,16) e na Rua 04 (lotes 02, 03, 05) no Bairro Industrial com demarcação ilustrativa.



Rua NH4 Bairro Novo Horizonte



Rua NH11 Bairro Novo Horizonte



Entroncamento da Rua NH4 com a Rua NH11 no Bairro Novo Horizonte



Av. Corumbá no Bairro Novo Horizonte



Rua NH4 no Bairro Novo Horizonte



Rua Benedito A. Cardoso no Bairro Industrial



Rua 04 no Bairro Industrial



ESTADO DE GOIÁS
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
CNPJ 03.323.686/0001-40
Av. Maria Guiotti, nº 74, Centro – Edifício Goiaz Cavalcanti Nogueira
Cx. Postal 39 CEP – 75.200-000 Pires do Rio - GO

COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER Nº **/2022**

Esta Comissão, nos termos regimentais que regulam o caso, em reunião realizada hoje para análise do Projeto de Lei nº 022/2022, de autoria da Prefeita Municipal Maria Aparecida Marasco Tomazini, que “*Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar áreas de terrenos de sua propriedade às famílias de baixa renda do município e dá outras providências.*”, **apresenta o seguinte relatório:**

RELATÓRIO:

Analisando detidamente o PL nº 022/22, verifica-se que a doação pretendida pelo Poder Executivo encontra-se respaldo legal, conforme previsto no *caput*, do artigo 17, da Lei Orgânica Municipal. Veja-se:

Art. 17. A alienação de bens municipais, subordinada à existência de interesse público justificado, sempre precedida de avaliação e autorização legislativa, obedecerão às seguintes normas:

Nota-se que a doação pelo Poder Público Municipal possui nítido interesse público justificado – construção de moradias populares destinadas à população do município de baixa renda; a avaliação de cada imóvel se encontra na Certidão de Cadastro Imobiliário que instruem o PL e; a autorização legislativa é o que se pretende nesta ocasião.



ESTADO DE GOIÁS
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO
CNPJ 03.323.686/0001-40
Av. Maria Guiotti, nº 74, Centro – Edifício Goiaz Cavalcanti Nogueira
Cx. Postal 39 CEP – 75.200-000 Pires do Rio - GO

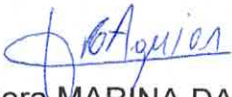
Desta feita, após análise do Projeto de Lei nº 022/22, esta Comissão conclui pela **constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa**, nos termos dos artigos 27, do Regimento Interno.

VOTO:

Opinamos pela tramitação da matéria, por sua constitucionalidade, legalidade, juridicidade e boa técnica legislativa, nos termos do artigo 27, do Regimento Interno.

SALA DAS SESSÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO,
PLENÁRIO LIBÓRIO SILVA NETO, EM _____ DE MAIO DE 2022.

Vereador DR SANDRO BARBOSA,
Presidente


Vereadora MARINA DA FARMÁCIA,
Relatora

Vereador NENECO
Membro



Prefeitura Municipal de Pires do Rio
Praça Francisco Felipe Machado, nº 37 - Centro
CEP: 75200-000 - Pires do Rio/GO
☎ Fone: (64) 3461-4000 / (64) 3461-4005



Ofício nº 176/2022 - GP

Pires do Rio/GO, 25 de maio de 2022.

Excelentíssimo Senhor,
Denilson Eymard de Castro.
Presidente da Câmara Municipal de Pires do Rio/GO.

ESTADO DE GOIÁS
PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Pires do Rio
Entrada: 25 / 05 / 22
Registado: 206/22
Assinado: Jairo

Assunto: Solicita devolução de Projeto de Lei.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

A par da grata satisfação em cumprimentá-lo, servimos do presente para solicitar de Vossa Excelência a devolução do Projeto de Lei que *"Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar áreas de terrenos de sua propriedade às famílias baixa renda do município e dá outras providências."*, em caráter de **URGÊNCIA** para correção de erro material.

Ao ensejo, reiteramos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


Maria Aparecida Marasco Tomazini
Prefeita

"Conheça e divulgue a arte e a cultura de Goiás."



ESTADO DE GOIÁS
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRES DO RIO

CNPJ 03.323.686/0001-40
Av. Maria Guiotti, nº 74, Centro - Edifício Goiaz Cavalcanti Nogueira
Cx. Postal 39 CEP - 75.200-000 Pires do Rio - GO

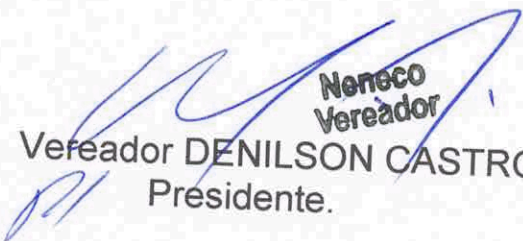
Ofício nº 207 /22

Pires do Rio, 26 de maio de 2022

Senhora Prefeita:

Em atenção à solicitação contida no *Ofício nº 176/22-GP*, protocolado na Secretaria Administrativa sob o nº 206/22, em 25 do mês em curso, devolvemos Projeto de Lei Ordinária nº 022/22.

À oportunidade, reitero minha estima e distinta consideração.


Nonaco Vereador
Vereador DENILSON CASTRO,
Presidente.

Exm^a Senhora MARIA APARECIDA MARASCO TOMAZINI,
MD Prefeita Municipal,
NESTA.

/glau*